767/10.03.02.01/2026

As Oy Valotörmän käyttövesiputkiston remontti

Asia

Asunto Oy Valotörmän (Ullantie 7) yhtiökokouksessa 30.3.2026 on tehty päätös käyttövesiputkiston uusimisesta sekä remontin rahoittamisesta taloyhtiön lainalla. Mäntsälän kunta omistaa taloyhtiöstä huoneiston (4 h+k+s, 115 m2), jonka osuus käyttövesiputkiston remontista on 25 904,44 euroa. Lainaosuus on mahdollista maksaa joko kertasuorituksena tai rahoitusvastikkeina 20 vuoden ajan.

Tekninen ja elinvoimalautakunta on hakenut lisämäärärahaa 26 000 euroa osavuosikatsaus 3/2026 yhteydessä putkiremontin rahoittamiseen ja sen poismaksamiseen kertasuorituksella. Kunnanvaltuusto myönsi ko. lisämäärärahan kokouksessaan 16.11.2026.

Päätös

Päätän, että Mäntsälän kunta maksaa Asunto Oy Valotörmässä suoritettavan käyttövesiputkiston uusintakulut kunnan huoneiston osalta kertasuorituksena. Kertasuorituksen suuruus on 25 904,44 euroa. Kertasuoritus katetaan osakkeiden ja osuuksien investointimäärärahoista.

Päätös perustuu

Hallintosääntö 3 luku 2.2 §
Mäntsälän kunnanvaltuuston 16.11.2026 kokouksen päätös § 71

Päätöksentekijä
Laurila Hannu
Kunnanjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu

Jakelu

Toimitilapäällikkö Soile Karhinen
Talousjohtaja Riitta Samola
Talous- ja rahoitussuunnittelija Minna Hirvonen
As Oy Valotörmä

Tiedoksiantaminen

(Kuntalaki 139 §)

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköisessä asiointipalvelussa / suomi.fi-viestillä/ sähköpostilla, joka on lähetetty: 17.11.2026

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty:

Päätöksen nähtävänäpito:

Tämä päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa: 17.11.2026

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus:

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen:

Mäntsälän kunta
Toimielin Kunnanhallitus
Heikinkuja 4
04600 Mäntsälä
kirjaamo@mantsala.fi
puh.vaihde 019 264 5000

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Viranomaiselle toimitetun sähköisen asiakirjan katsotaan saapuneen määräajassa, jos asiakirja saapuu viimeistään määräajan viimeisen päivän aikana. Paperinen oikaisuvaatimuskirjelmä on toimitettava kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Kirjeitse tapahtuvan tiedoksiannon kohdalla asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö:

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava kunnan toimielimelle, on ilmoitettava:
- päätös, johon vaaditaan oikaisua
- millaista oikaisua päätökseen vaaditaan
- millä perusteilla oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, postiosoite, puhelinnumero ja muut asian hoitamiseksi tarvittavat yhteystiedot.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös tämän yhteystiedot.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä:

- oikaisuvaatimuksen kohteena oleva päätös (alkuperäisenä tai jäljennöksenä) oikaisuvaatimusohjeineen
- selvitys siitä, milloin oikaisuvaatimuksentekijä on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys oikaisuvaatimusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.